



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-12691/24-LVI - 851/2022

Česká Kamenice, dne 18. září 2024

Oprávněná úřední osoba: Vlasáková Lucie

Tel.: +420 412 151 547

E-mail.: l.vlasakova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č. p. 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

kteřou zastupuje BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515, Libušská č. p. 27/210, Libuš, 142 00 Praha 411

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

o zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí

Dne 16.9.2024 podala **JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č. p. 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913, kteřou zastupuje BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515, Libušská č. p. 27/210, Libuš, 142 00 Praha 411** (dále jen „žadatel“) žádost na vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí vydaného dne 12.12.2022 pod čj. SÚ-11964/22-LVI-851/2022 pro stavební záměr: **Bílá místa- Veselé - Česká Kamenice - liniová stavba** (dále jen „záměr“) na pozemcích **pozemková parcela číslo 399/3, 403/1, 403/3, 1130/3 v katastrálním území Dolní Kamenice, 14, 26/4, 36/5, 47/2, 182/1, 195/1, 199/3, 199/4, 202, 203, 211/1, 233, 238/1, 247/1, 358, 373, 377/1, 378, 379, 380/1, 381/1, 381/2, 385, 388, 390, 394/5, 701/1, 702, 727, 730, 732, 838/2, 957, 964, 966, 967, 968 v katastrálním území Kamenická Nová Víska, 1611, 1614 v katastrálním území Markvartice u Děčína, 29/3, 82/6, 123, 140/1, 153, 154, 160, 162/1, 166/2, 167/4, 167/5, 167/7, 167/11, stavební parcela číslo 177/1, pozemková parcela číslo 193, 195, 212/1, 212/2, 212/3, 215/1, 218/1, 238/2, 240, 241, 258/1, 259, 296/2, 314/10, 315/2, 321/2, 328/1, 329/2, 329/3, 561/1, 564, 574/1, 969/3, 1521/2, 1527/1, 1532/1, 1537, 1541/1, 1544/1, 1546/1, 1547/4, 1547/7, 1549, 1550, 1551/1, 1554/1, 1558/1, 1561/1, 1562/1, 1563/1, 1563/2, 1564, 1565/1, 1569/1, 1573/1, 1577, 1579/2, 1580/1, 1580/2, 1581, 1584/2, 1585, 1588/2, 1592/1, 1592/2, 1595/1, 1612/1, 1615/1, 1638/1, 1662/3, 1664/4, 1728, 1729/3, 1730/11, 1730/16, 1733/1, 1733/2, 1733/3, 1733/4, 1733/8 v katastrálním území Veselé.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ve výše uvedené věci. Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 12.12.2022 pod čj. SÚ-11964/22-LVI-851/2022 a nabylo právní moci dne 18.1.2023. Územní rozhodnutí má platnost 2 roky od nabytí právní moci rozhodnutí tj. do 18.1.2025. Žadatel v žádosti uvádí, že z důvodu dotačních titulů a složitého majetkoprávního vypořádání není možné akci stihnout v původním termínu a proto žádá o prodloužení dle ust. § 93 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., na pět let od nabytí právní moci rozhodnutí, tj. **do 18.1.2028.**

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení §30 odst. 1 písm. f) a §34a zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí postupem podle § 330 odst. 1 „stavebního zákona“, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 272, Česká Kamenice, úřední dny: PO a ST 8:00 - 11:00 12:00 - 16:30**).

Poučení

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

vedoucí stavebního úřadu

Bc. Věra Drobná

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

1. BOHEMIATEL, s.r.o., Libušská č. p. 27/210, Libuš, 142 00 Praha 411, DS: PO, 4mqsbwz
2. Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice
3. Obec Veselé, Veselé č. p. 153, Veselé, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, 78patvb

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

4. Obec Markvartice, Markvartice č. p. 280, 407 42 Markvartice u Děčína
5. Petr Jablečník, Kamenická Nová Víska č. p. 33, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
6. Luboš Novotný, Kamenická Nová Víska č. p. 2, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
7. Ilona Novotná, Kamenická Nová Víska č. p. 2, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
8. Zdeňka Kratochvílová, Děčínská č. p. 113, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice
9. Pavel Hagara, Kamenická Nová Víska č. p. 48, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
10. Zbyněk Hagara, Kamenická Nová Víska č. p. 48, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
11. Miroslav Hagara, Kamenická Nová Víska č. p. 74, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
12. Jana Jablečnicková, Kamenická Nová Víska č. p. 33, Česká Kamenice, 405 02 Děčín 2
13. Myslivecká společnost Česká Kamenice, z.s., Dolní Kamenice č. p. 200, 407 21 Česká Kamenice
14. Zbyněk Lopušán, Veselé č. p. 165, 405 02 Děčín 2
15. Michal Noga, Horní Libchava č. p. 308, 471 11 Horní Libchava u České Lípy
16. Jan Pumer, Veselé č. p. 176, 405 02 Děčín 2
17. Gabriela Pumerová, Veselé č. p. 176, Veselé, 405 02 Děčín 2
18. Barbora Valentová, Veselé č. p. 234, 405 02 Děčín 2
19. Vladimír Polan, Veselé č. p. 163, 405 02 Děčín 2
20. Pavel Svoboda, Veselé č. p. 142, 405 02 Děčín 2
21. Gabriela Niederlová, Veselé č. p. 164, 405 02 Děčín 2
22. Ivana Lafková, Veselé č. p. 31, 405 02 Děčín 2
23. Vladimír Rokos, Veselé č. p. 156, 405 02 Děčín 2
24. Jan Váňa, Veselé č. p. 225, 405 02 Děčín 2
25. Miloslav Vrána, Veselé č. p. 149, 405 02 Děčín 2
26. Markéta Vránová, Veselé č. p. 149, 405 02 Děčín 2
27. Hana Pešková, Veselé č. p. 138, 405 02 Děčín 2
28. Jana Brožová, Nová Oleška č. p. 75, Huntířov, 405 02 Děčín 2
29. Štěpán Pešek, Veselé č. p. 138, 405 02 Děčín 2
30. Ing. Jaroslav Žáček, Veselé č. p. 49, 405 02 Děčín 2
31. Petr Kryštof, Pod drahou č. p. 155, Horní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice
32. Vlastimil Špidlen, Veselé č. p. 130, 405 02 Děčín 2
33. Štěpánka Kubátová, Veselé č. p. 26, 405 02 Děčín 2
34. Vlastimil Nerad, Markvartice č. p. 85, 407 42 Markvartice u Děčína
35. Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
36. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č. p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: OVM_PO, zjq4rhz
37. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm
38. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č. p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, ucchjhm
39. Ústecký kraj, Velká Hradební č. p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: OVM, t9zbsva

40. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Dubí, Pozorka, 417 03 Pozorka, DS: PO_R, 6hevxe
41. Farma Huníkov Pod Sedlem, Lipova Ul., Huníkov, Česká Kamenice., DS: PO, pz55ukn
42. Milan Doležal, Veselé č. p. 173, 405 02 Děčín 2, DS: FO, m974p3e
43. Monika Heřtová, Veselé č. p. 125, 405 02 Děčín 2, DS: FO, y832ivw
44. ČD-Telematika, a.s., Pernerova č. p. 2819/2A, 130 00 Praha 3, DS: PO, dgzjrp
45. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: ygwch5i
46. Telco Pro Services, a.s., Duhová č. p. 1531/3, 140 00 Praha 4, DS: PO, id6pgkc
47. ČEZ ICT Services, a.s., Zbrojnická č. p. 16, 405 02 Děčín 2, DS: PO, zbsdk9i
48. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
49. České radiokomunikace, a.s., Skokanská č. p. 2117/1, 169 00 Praha 69, DS: PO, g74ug4f
50. Vodafone Czech Republic a.s., Nám. Junkových č. p. 2, Praha 10, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr
51. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfns
52. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
53. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
54. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

55. stavební parcela číslo 401, 402, pozemková parcela číslo 403/9, 403/11, stavební parcela číslo 403, pozemková parcela číslo 467/2, stavební parcela číslo 564, 564, pozemková parcela číslo 1130/4, 1186 v katastrálním území Dolní Kamenice, 1, stavební parcela číslo 1, 3, pozemková parcela číslo 5/2, 5/3, 5/4, stavební parcela číslo 7/1, pozemková parcela číslo 7/2, 11, 13, 15, stavební parcela číslo 16, pozemková parcela číslo 17/1, 18/1, 20, stavební parcela číslo 21, 22, 23, pozemková parcela číslo 26/1, 29/16, 30/2, 36/1, 36/2, 36/4, 38/1, 41/1, 46/1, 46/2, stavební parcela číslo 48, pozemková parcela číslo 48, 49/2, 59/1, 59/2, stavební parcela číslo 59, 79, 118, 126, 127, 130, 131, 137, pozemková parcela číslo 140/2, 140/5, 140/6, 140/7, stavební parcela číslo 161, pozemková parcela číslo 166/1, 183/1, 183/4, 183/25, 183/27, 187/1, 188, 195/2, 199/2, 207/1, 207/2, 207/4, 210/1, 210/3, 211/2, 212/2, 223/1, 241, 247/2, 247/4, 252/11, 252/13, 252/37, 259, 261/1, 262/2, 262/4, 345/1, 345/2, 347/2, 350/6, 350/7, 350/11, 356, 357, 369, 370/1, 393, 394/6, 544, 555/1, 561/3, 733/2, 733/4, 814, 816, 818, 819/1, 820/1, 821, 831/1, 838/3, 839/1, 839/2, 839/3, 843/3, 845, 846/1, 945, 971 v katastrálním území Kamenická Nová Víska, 372/1, 372/4, 372/10, stavební parcela číslo 596, pozemková parcela číslo 3476 v katastrálním území Markvartice u Děčína, 4/2, 10, 11, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5, 27, 28, 29/1, 30, 32, 33, 36/3, 46, 49/3, 50/2, 50/6, 50/7, 50/8, 51, 52, 56, 60/3, stavební parcela číslo 76, 78/1, 78/5, pozemková parcela číslo 82/2, 82/4, 82/5, 82/7, 82/8, 82/9, 82/11, stavební parcela číslo 82, pozemková parcela číslo 84/4, stavební parcela číslo 86/1, 89/1, pozemková parcela číslo 90/4, 96/1, 96/2, 98/3, 98/4, 98/5, 98/14, stavební parcela číslo 98, 99, pozemková parcela číslo 102/1, 105/3, 105/6, stavební parcela číslo 105, pozemková parcela číslo 106/1, stavební parcela číslo 106/2, 108, 110/1, 111/1, pozemková parcela číslo 114/2, stavební parcela číslo 115, pozemková parcela číslo 116/1, stavební parcela číslo 118, 121, 122, 123, pozemková parcela číslo 124/1, 124/2, 124/3, 124/4, stavební parcela číslo 124, 125, pozemková parcela číslo 128, 140/2, 140/3, stavební parcela číslo 141/1, pozemková parcela číslo 141, 142/1, stavební parcela číslo 142/1, pozemková parcela číslo 143/2, 150/3, 150/6, stavební parcela číslo 150, 151, pozemková parcela číslo 152/1, 155, 158/1, stavební parcela číslo 158/2, pozemková parcela číslo 158/2,

159/1, 163, 166/1, stavební parcela číslo 169/1, 171/1, 171/3, 176/2, pozemková parcela číslo 181, stavební parcela číslo 183, 188, pozemková parcela číslo 190/3, 191/1, 194/1, stavební parcela číslo 196, pozemková parcela číslo 203/5, stavební parcela číslo 206, 207, 209/1, pozemková parcela číslo 210/2, 211/1, 211/2, 213, 214, stavební parcela číslo 215/2, pozemková parcela číslo 216/1, stavební parcela číslo 225, pozemková parcela číslo 231, 232/3, 234, stavební parcela číslo 235, pozemková parcela číslo 238/1, 242/1, 242/3, 244/2, 245/2, 245/4, 246, 250/1, stavební parcela číslo 251, pozemková parcela číslo 254/4, 256/1, 256/2, stavební parcela číslo 256, pozemková parcela číslo 257, 258/2, 263/2, stavební parcela číslo 268, pozemková parcela číslo 268, stavební parcela číslo 269, 271, pozemková parcela číslo 277/1, 279/1, 279/4, 279/5, 279/6, 279/7, 279/8, 279/9, 279/12, 280, 282, 283, 284/1, 284/2, 284/3, 284/4, 284/5, 284/6, 284/7, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 284/12, 284/17, 284/18, 284/19, 284/22, 284/24, 284/25, 284/26, 284/31, 303/1, 303/3, 304, 306/2, 306/3, 306/6, 307/2, 309/1, 309/2, 312/1, 313/1, 313/2, 313/3, 314/2, 314/4, 315/1, 315/3, 321/5, 328/6, 328/7, 329/1, 468/1, 468/2, 469/7, 470/2, 470/9, stavební parcela číslo 542, 544, pozemková parcela číslo 561/3, stavební parcela číslo 563, 565, pozemková parcela číslo 574/2, stavební parcela číslo 583, pozemková parcela číslo 606/5, stavební parcela číslo 607, 623, 625, 632, pozemková parcela číslo 648/1, stavební parcela číslo 670, pozemková parcela číslo 835/8, 909/1, 909/5, 969/4, 969/5, 969/7, 1089/5, 1089/6, 1156/10, 1528/1, 1530, 1532/2, 1538, 1539, 1541/2, 1541/3, 1544/5, 1546/3, 1546/4, 1547/8, 1551/2, 1554/2, 1558/2, 1560, 1565/2, 1568, 1570, 1579/1, 1579/3, 1579/4, 1580/3, 1584/2, 1588/1, 1589/2, 1589/3, 1589/4, 1590, 1594/2, 1595/8, 1595/9, 1595/11, 1595/13, 1595/14, 1596/1, 1596/2, 1612/5, 1729/4, 1730/3, 1730/4, 1730/5, 1730/6, 1730/7, 1730/8, 1730/9, 1730/14, 1730/18, 1730/20, 2983, 2985 v katastrálním území Veselé

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- 56. Městský úřad Česká Kamenice
- 57. Obecní úřad Veselé

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

- 58. Drážní úřad sekce stavební, Wilsonova č. p. 300/8, 120 00 Praha 2, DS: OVM, 5mjaatd
- 59. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Ústecko, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, Michalská č. p. 14/260, 412 01 Litoměřice 1, DS: OVM, 6npdyiv
- 60. Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova č. p. 1, Praha 6, 160 01 Praha, DS: OVM, hjaavk
- 61. Statutární město Děčín, Odbor stavební úřad, odd. Úřad územního plánování, Mírové nám. č. p. 1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn
- 62. Městský úřad Česká Kamenice - OSMM, Nám. Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice
- 63. Obec Veselé Obecní úřad Veselé, Veselé č. p. 153, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, 78patvb
- 64. Statutární město Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č. p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, x9hbpfn
- 65. Obec Markvartice Obecní úřad Markvartice, Markvartice č. p. 60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42
- 66. Statutární město Děčín Odbor správních činností a ŽÚ - od. dopravy, Mírové nám. č. p. 1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn