



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/102443/2024
Spisová zn.: MDC/15463/2024
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Jan Fichtner
Telefon: 412 591 141
Fax:
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 04.09.2024

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská č.p. 1689/14
Trnovany
415 01 Teplice 1

ROZHODNUTÍ

č. 129/2024

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 330 odst. 3, zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 31.05.2024 podala

a.s. Severočeské vodovody a kanalizace, IČO 49099451, Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal stavební úřad Městského úřadu Česká Kamenice dne 14.12.2021 pod č.j. SÚ-9758/21-VD-790/2021 na stavbu

Markvartice, od VDJ nad OÚ - rekonstrukce vodovodu

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 496, 501, 505, parc. č. 1881/1, 1884/1, 1884/5, 1886/1, 1888/1, 1889/1, 1911/1, 2864/1, 2865/1, 2974/1, 2974/8, 3253, 3257/3, 3260, 3262, 3410, 3413, 3415, 3416, 3417, 3419 v katastrálním území Markvartice u Děčína.

Účastní řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Povodí Ohře, státní podnik, Patrik Eliáš, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Květoslava Balounová, Jana Vykročilová, Jan Kočegura, Miloš Hantych, Jitka Hantychová, Jan Suchopár, Komerční banka, a.s., Jan Kopecký, Jarmila Kopecká, Michal Váňa, Božena Váňová, Naděžda Habeltová, Zdeňka Kratochvílová, Česká spořitelna, a.s., Státní pozemkový úřad, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Obec Markvartice,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno minimálně po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu

Doručí se

v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu (do vlastních rukou)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Příkladová č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Obec Markvartice, IDDS: amsbm42

sídlo: Markvartice č.p. 280, 407 42 Markvartice u Děčína

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Patrik Eliáš, Markvartice č.p. 216, 407 42 Markvartice u Děčína

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjyq2

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Květoslava Balounová, Alešova č.p. 69/18, Děčín XXI-Horní Oldřichov, 405 02 Děčín 2

Jana Vykročilová, Markvartice č.p. 218, 407 42 Markvartice u Děčína

Jan Kočegura, Markvartice č.p. 218, 407 42 Markvartice u Děčína

Miloš Hantych, Markvartice č.p. 374, 407 42 Markvartice u Děčína

Jitka Hantychová, Markvartice č.p. 221, 407 42 Markvartice u Děčína

Jan Suchopár, Markvartice č.p. 284, 407 42 Markvartice u Děčína

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Jan Kopecký, Markvartice č.p. 224, 407 42 Markvartice u Děčína

Jarmila Kopecká, Markvartice č.p. 224, 407 42 Markvartice u Děčína

Michal Váňa, Markvartice č.p. 226, 407 42 Markvartice u Děčína

Božena Váňová, Markvartice č.p. 226, 407 42 Markvartice u Děčína

Naděžda Habeltová, IDDS: bsg4biu

trvalý pobyt: Markvartice č.p. 423, 407 42 Markvartice u Děčína

Zdeňka Kratochvílová, Děčínská č.p. 113, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků, staveb a osoby, které mají jiné věcné právo k pozemkům st.p.č. 491, 492, 495, 503/2, 504, 636, parc. č. 503/2, 1876/1, 1876/2, 1878, 1879/2, 1881/2, 1881/3, 1882, 1883/1, 1884/2, 1884/4, 1884/6, 1885/1, 1885/2, 1886/5, 1886/6, 1889/4, 1890, 1891/1, 1891/3, 1892, 1893, 1894/1, 1909/1, 1912/2, 1913/1, 2664/1, 2864/6, 2865/8, 2865/10, 2865/11, 2868/1, 2962/3, 2962/4, 3250, 3254, 3256, 3260, 3261, 3262, 3401, 3409, 3412, 3414, 3418, 3421, 3422 v katastrálním území Markvartice u Děčína

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové
nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obecní úřad Markvartice, IDDS: amsbm42

sídlo: Markvartice č.p. 60, 407 42 Markvartice u Děčína

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště
Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České
středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního
odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1500,- Kč byl
zaplacen dne 06.08.2024.