

Z Á P I S

Z 2. zasedání Zastupitelstva obce Markvartice, které se konalo dne 3. 4. 2025 od 18:00 do 19:00 hodin v kabinách sportovního areálu

Zasedání Zastupitelstva obce (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta obce Tomáš Renka (dále jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Všem zvoleným členům byly zaslány pozvánky a zveřejnění bylo provedeno na úřední desce Obecního úřadu Markvartice a na webových stránkách obce.

Zasedání Zastupitelstva obce byli přítomni: Tomáš Renka, Jaroslav Flieger, Jan Ihnát, ing. Karel Hladík, ing. Václav Kolman, ing. Libor Kunte, Marek Tezner, Ondřej Novák

Omluveni: Martin Jirovec

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

01 - Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající **určil** jako zapisovatelku z jednání paní Petru Říhovou.

Zastupitelstvo obce **určuje** jako ověřovatele zápisu pana Jaroslava Fliegera a pana Karla Hladíka.

02 – Schválení doplněného programu 2. veřejného zasedání ZO

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Markvartice

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení doplněného programu 2. veřejného zasedání ZO Markvartice
- 3) Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého zasedání ZO Markvartice
- 4) Rozpočtové opatření 4/2024 a 1/2025
- 5) Rozpočtové opatření 2/2025
- 6) Schválení OZV o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší nebo při níž nemusí být doba nočního klidu dodržována
- 7) Schválení OZV o místním poplatku ze psů
- 8) Schválení OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu ZŠ
- 9) Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 3163
- 10) Schválení pronájmu části pozemku p. č. 3299
- 11) Schválení dodavatele elektronické úřední desky a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 12) Schválení dodavatele hasičského vozíku a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 13) Schválení zhotovitele opravy střechy ZŠ I. stupeň a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 14) Schválení podání žádosti o úvěr a pověření starosty k podpisu úvěrové smlouvy
- 15) Schválení snížení nájemného na části pozemku p. č. 3329
- 16) Schválení výpovědi z části pozemku p. č. 381/9 k 31. 10. 2025
- 17) Schválení dohody na poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 a pověření starosty k podpisu dohody
- 18) Schválení delegování starosty na valnou hromadu SVS
- 19) Diskuze
- 20) Závěr

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Zasedání se řídí jednacím řádem schváleným 11. 11. 2010.

03 – Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého zasedání ZO Markvartice

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu a činnost OÚ od minulého VZZO.

Škarpy – vyčištěné

Radar + dopravní značení

14.4. velikonoční jarmark ZŠ na sále

30.4. čarodějnice u kabin

04 – Rozpočtové opatření 4/2024 a 1/2025

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Rozpočtové opatření 4/2024 a 1/2025, která jsou přílohou tohoto usnesení.

05 – Rozpočtové opatření 2/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření 2/2025, které je přílohou tohoto usnesení. Zapojeno financování z roku 2024.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

06 - Schválení OZV o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

07 - Schválení OZV o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV o místním poplatku ze psů.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

08 - Schválení OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu ZŠ

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu ZŠ.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

09 - Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 3163

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 3163

10 - Schválení pronájmu části pozemku p. č. 3299

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 3299

Výměra: 23.000 m²

Cena: 0,30/m²

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

11 - Schválení dodavatele elektronické úřední desky a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodavatele elektronické úřední desky.

Dodavatel: DigiDay Czech s.r.o., 1. Máje 481/6, Mariánské Hory, Ostrava 709 00, IČ 06078362

Cena: 169.800,- Kč + DPH

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

12 - Schválení dodavatele hasičského vozíku a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodavatele hasičského vozíku a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Dodavatel: ZHT Group s.r.o., Hranice VII – Slavíč 16, Hranice 753 61, IČ 27762262

Cena: 822.800,- Kč vč. DPH

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

13 - Schválení zhotovitele opravy střechy ZŠ I. stupeň a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zhotovitele opravy střechy ZŠ I. stupeň a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Dodavatel: Jakub Vondráček, Horní Habartice 229, 405 02 Děčín, IČ 71950249

Cena: 1.209.999,90 vč. DPH

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

14 - Schválení podání žádosti o úvěr a pověření starosty k podpisu úvěrové smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o úvěr ve výši 5.000.000,- Kč a pověřuje starostu k podpisu úvěrové smlouvy.

Poskytovatel: Komerční banka a.s., Bílinská 175/2, 400 01 Ústí nad Labem

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

15 - Schválení snížení nájemného na části pozemku p. č. 3329

Zastupitelstvo obce **schvaluje** snížení nájemného na části pozemku p. č. 3329

Nájemné: 1,- Kč/rok

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

16 - Schválení výpovědi z části pozemku p. č. 381/9 k 31.10.2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výpověď z části pozemku p. č. 381/9 k 31. 10. 2025

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

17 - Schválení dohody na poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 a pověření starosty k podpisu dohody

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dohodu na poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027 a pověřuje starostu k podpisu dohody.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

18 - Schválení delegování starosty na valnou hromadu SVS

Zastupitelstvo obce **schvaluje** delegaci starosty na valnou hromadu SVS.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Diskuze

p. Hunčovský – chtěl jsem se zeptat, jestli budete nějak řešit tu cestu vzadu za námi od Pitřů...

p. starosta – nevím jestli letos, ale necháme ji udělat...

p. Kunte - já tam moc nejezdím, ale je pravda, že by ten kousek chtěl dodělat...

p. Kosařová – máme tady letitý problém, zastupuji ještě paní Kratochvílovou a pana Kalivodu, táhne se to od roku 2022, je to cesta za Kapitánem...

p. starosta – já jsem vám psal...

p. Kosařová – já nevím, jestli tady všichni vědí, co se tady za ty tři roky dělo...

my jsme podali datovkou v roce 2022 žádost o rozšíření cesty za Kapitánem , protože obec tu cestu dala pozemkovými úpravami jako jedinou příjezdovou cestu k novým domům, které se tam staví...my jezdíme druhou stranou přes tři parcely, od té doby jste mi sice psal, ale nic se neděje...

když tu zaměřovali v obci lidé z katastru, tak jste si svoje skalky dali dát do ostatní plochy, uzmul jste to z komunikace obce a nic se neděje, kudy tedy máme jezdit...

p. starosta – tu ostatní plochu jsem tam nedal já, ale katastr...

p. Kosařová – my jsme tady byli na tom sezení, chtěli jsme vznést proti tomu protest, ale protože nejsme vlastníkem pozemku, takže obec si o toto zažádala a vyjmula z té komunikace. Tady mám náskres mapy, jak byla ta cesta předtím široká...vy jste mi napsal, že obec kupuje část pozemku na levé straně a tím pádem se to celé rozšíří, přitom by stačilo, kdyby se na té levé straně a u vás odstranily ty prašce a my bychom tam mohli projíždět...proč obec zbytečně utrácí a kupuje něco, co nepotřebuje...

p. starosta – protože byste se tam nevešli...

p. Kosařová – ale vešli, my jsme to tam měřili...navíc dole u Culků se ta skalka musí odstranit, my tam neprojedeme...

p. starosta – tam vznikne cesta, která bude 5 m široká...

p. Kosařová – nebude, je tam široké 3,12 m...řešíme to tady 3 roky...

p. starosta – netvrdím, že to bylo zrovna rychlé, to přiznávám, ale v současnosti je už ten pruh obecní a na té levé straně se to bude rozšiřovat a vznikne tam komunikace, která bude 5 m široká...

p. Kosařová – od začátku, od vjezdu na tu komunikaci? Tam vadí ta skalka na rohu...

p. starosta – já vám jenom říkám, že ta komunikace tam bude...

p. Kosařová – dobře a kdy?

p. starosta – teď na jaře...

p. Kosařová – a ta druhá cesta u Kokštejnů, jediná příjezdová pro nás?

p. starosta – ta je dostatečně široká...

- p. Kosařová – není, tam ještě pořád bojujeme s těmi stromy...
- p. Kunte – to už jsou jenom drobnosti, to se dá odstranit...
- p. Kosařová – když už je to pozemkovými úpravami daný jako příjezdová cesta, tak by to tak mělo být... chtělo by se tam sejít společně a změřit to a popřípadě dát ještě nějaké stromy odstranit...
chtěla jsem se ještě zeptat, na chodníku není nájezd, je tam ostrá hrana, nebude se tam něco dělat?
- p. starosta – bude se tam dělat nový chodník, chtěli jsme letos, ale nestihneme to...nájezd tam bude, je to v projektu...
- p. Kratochvíl – chtěl bych poděkovat za sms zprávu, kterou jste informovali lidi ohledně té slintavky...
- p. Kunte – předpokládám, že Kratochvílovi už zavřeli mlékomat...
- p. Kratochvíl – je to sice ještě daleko, ale raději jsme to takto vyřešili...
- p. Kunte – čím dřív se zamezí vstupu do zemědělských podniků, tím líp...
- p. Švihnos – podal stížnost na psy u Roubíčků (bývalý dům pana Vorla), je jich tam osm a svým štěkotem obtěžují celé okolí...
- p. Kunte – já jsem tyhle informace taky dostal, konkrétně od Jirky Bartiše, který je přímo naproti a je z toho zoufalý, ale přiznám se, že nevím co, se tam odehrává...a upřímně nevím jak by se dala tato věc řešit...je to složitá věc, nevím, jak by se k tomu mohla obec postavit...jedině by se tam dalo zajít osobně a upozornit je na to, že si lidé z okolí stěžují, a že by to měli nějak řešit...
tyhle věci jsou strašně složité, pokud ten člověk s tím nechce nic udělat, tak není žádný nástroj...
- p. Hunčovský – pokud by se dělala ta cesta za námi, jestli by šlo udělat něco i s tím nájezdem z hlavní, už jsme se tady o tom bavili...
- p. Kosařová – chci se ještě zeptat kdo buduje ten vycházkový okruh u fary, jestli Triangl nebo obec...
- p. starosta – je to obecní a Triangl nám s tím pomáhá...
- p. Kunte – je to obecní záležitost, my jsme tam udělali výsadbu, která je udělaná z nějakého dotačního titulu a tam narážíme na situaci, která je nepříjemná pro všechny, ty lidi chtějí ten okruh využívat a my nevíme jak je zregulovat, aby šli po tom obecním pozemku a samozřejmě pro vás je nepříjemné to, že vám chodí po vašem pozemku, ale jediná rozumná domluva je, abychom se spolu domluvili na tom, jak tam ten průchod bude...
- p. Kosařová – ale to jsou čtyřkolky, koně...a taky bordel...lidi si nevážej ničeho...a nehledě na to jak už jsme několikrát vysvětlovali, máme ochranné pásy, takže my budeme pořád ustupovat a to jako potom to zemědělství dělat nemusím, když nemůžu stříkat postřik, protože tam vede stezka, my musíme obvorávat, my to musíme udržovat, pak nám tam lidi vyšlapou pěšinky...
- p. Kunte – pojďme tedy udělat jednu věc, sejdeme se tam všichni i se zástupci Trianglu a pojďme si říct, jaká je alternativa...bavili jsme se i s Tomášem o tom, že bychom tam část toho rigolu zasypali, abychom ty lidi odklonili dolů...byl bych hrozně rád, aby teda i z vaší strany byla vstřícnost v tom, že tady žijeme vedle sebe, ve smyslu obec a zemědělci...
my ty lidi nemůžeme směřovat nějakýma praporkama a šipkama kam mají jít, ale byli bychom rádi, aby vám nechodili po poli...
- p. Hakl – Ioni jste se tady bavili o novém chodníku...
- p. starosta – dneska jsme to tady řešili...není dodělaný projekt, takže chodník se bude dělat až příští rok...

Nakonec pan starosta poděkoval všem za účast

Ověřovatelé zápisu

Jaroslav Flieger,

Karel Hladík

Starosta

Tomáš Renka,

Místostarosta

Ing. Libor Kunte, Ph.D.

V Markvarticích dne 9. 4. 2025