

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. Obec: MARKVARTICE
se sídlem č.p. 280 50742 MARKVARTICE
zastoupena TOMÁŠ RENKA
IČO: 00555916 DIČ:
(dále jen "objednatel")
na straně jedné, a

2. **Radek Zralý**
se sídlem **Veselé 53, 407 42 Markvartice**
IČO: 67225918 DIČ: 178-7401282405
(dále jen "zhotovitel")
na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto

smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou tyto práce:

OPRAVA střechy na kabrkách Markvartice
Demontáž eternitové střechy a latí
nátek krovy Montáž trapézů
a kůže hromosvodu
Bouvení komínů

dále jen "dílo", za podmínek dále stanovených.

II. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do :
2. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
5. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

III. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

IV.

Cena za dílo

377 503,- včetně DPH 21%

1. Cena za dílo se sjednává ve výši (slovy): *třista sedmdesát sedm tisíc pět set tři koruny české*
2. Cenu zhotovitel objednateli fakturuje po nebo při předání díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu do 15 dnů po jejím obdržení.
3. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla, objeví-li se při provádění díla potřeba činností v této smlouvě nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednatelem projednána a odsouhlasena a v případě činností objednaných dodatečně objednaných.
- 4- Zhotovitel má právo na uhrazení zálohy až do výše 85% sjednané ceny za dílo.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Zaniká dohodou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.

Ve Veselé dne 29.7.2016

OBEC MARKVARTICE
407 42 Markvartice 280
IČO 555 916
29.7.2016
Objednatel

Radek Zralý
KLEMPÍŘSTVÍ
Veselá 407 42 Markvartice
Veš. 22 448 137
IČO: 627 401 232405
Zhotovitel